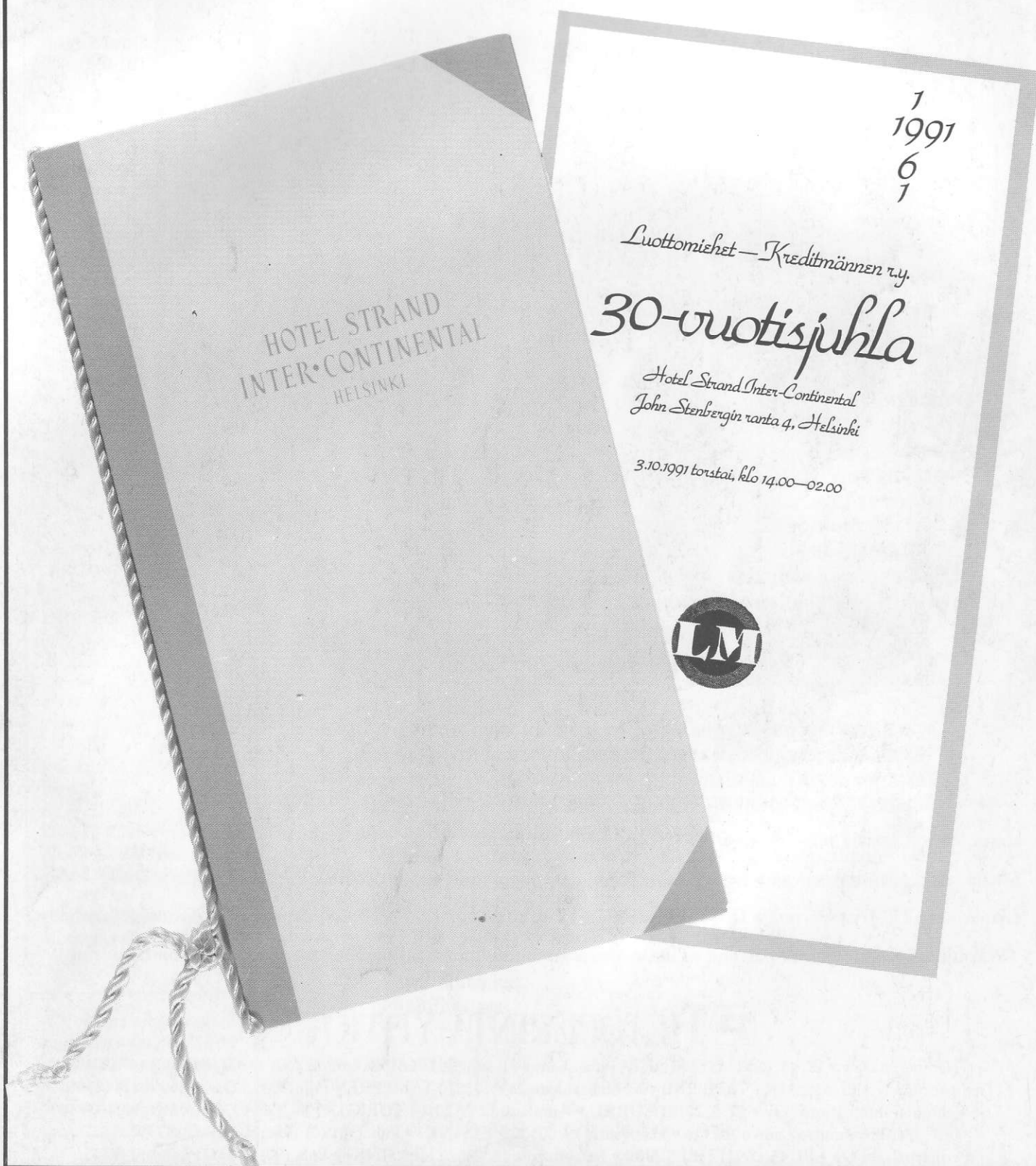


Luottomiehet r.y. 30 vuotta

Luottolinkki

LUOTTOMIEHET – KREDITMÄNNEN R.Y:N JÄSENLEHTI

4-91



Luottolinkki

**Luottomiehet-
Kreditmännens r.y:n
jäsenlehti**

Ilmestyy neljä
kertaa vuodessa

Päätoimittaja
Pertti Nykänen

Toimitusneuvosto

Jukka Marttila
Puh. (90) 16291

Pertti Nykänen
Puh. (90) 1511

Aila Oivula
Puh. (90) 425 011

Pentti Toivonen
Puh. (90) 875 51

Kim Valkonen
Puh. (90) 513 711

Jorma Yrjölä
Puh. (90) 878 5080

Taitto
Avipress/Jorma Yrjölä

Toimituksen osoite
Luottomiehet r.y.
PL 891
00101 Helsinki

Tilaaajapalvelu
Luottomiehet r.y.
c/o Itä-Helsingin
Toimistopalvelu Oy
Linnanherrantie 27 D
00950 Helsinki
Puh. 90-323 320

Luottomiehet r.y.
Pankkitilit
SYP Hki-Rautatientori
208918-73866
KESP-Kellokoski
401612-21467

Painopaikka
Viiskunta Oy

*Kirjoittajien lehdessä
esittämät mielipiteet ovat
heidän omiaan eivätkä
välttämättä edusta
yhdistyksen kantaa.*



Juhlan jälkeen

Yhdistyksemme 30-vuotisjuhla sujui järjestelyiltään odotetun hillitysti, ansioituneet palkittiin ja asiaankuuluvat puheet pidettiin. Myös tunnelma juhlaväen keskuudessa oli käsinkosketeltava. Juhlaseminaarin esitelmöitsijöiden sanoma kansantalouden tilasta oli sen sijaan painavuudessaan lähes riipaiseva ja esitetynkaltainen alamäen jyrkkyys todella hälyyttävä.

Useilta tahoilta esitetty väittäminen on se, että lama ruokkii itse itsensä. Tämä alkaa näkyä sekä mikro- eli yritystasolla, että makro- eli koko kansantalouden tasolla. Yritystasolla kysymys on erityisesti vakuuksista ja niiden arvostuksesta. Pankit ja erityisluottolaitokset ovat, syystäkin, lähteneet laskemaan vakuutena olevien kiinteistöjen ja osakkeiden käyviä arvoja. Tämä kiristää oleellisesti yrityksen liikkumavaraa; investointeihin ei yksinkertaisesti ole vakuuksia, vaikka aika muutoin olisi otollinen, kun työtä ja tavaraa voi ostaa alle torihintojen. Kansantalouden tasolla alkaa suurteollisuuden huonovointisuus vaikuttaa jo maariskinä teollisuuden ja jopa pankkien luottokelpoisuusluokituksiin ulkomailla. Samoin kotimaisten vakuutusyhtiöiden on entistä vaikeampi saada lisää kapasiteettia ulkomaisilta jälleenvakuutusmarkkinoilta. Nämä seikat kiristävät näin koko kansantalouden liikkumavaraa.

Olemme näin tilanteessa, jossa suorastaan voidaan kysyä, loppuuko yritysrahoitukseen sitoutuva kansallisvarallisuus käypien arvojen laskiessa näin romahdusmaisesti. Toivoa sopii, että rahoittajat eivät liioitellulla vakuusarvojen laskulla ajaisi elinkelpoisia yrityksiä turhiin konkurssisiin.

Yhdistyksemme juhlavuosi alkaa kääntyä lopuilleen. Uusi vuosi tuo mukanaan uudet haasteet niin jäsenistöllemmekin kuin koko talouselämälle.

Hyvää loppuvuotta ja iloista pikkujouluuikaa.

Pertti Nykänen
Päätoimittaja

Luottomiehet-Kreditmännen r.y:n 30-vuotisjuhla hotelli Strand Inter-Continentalissa Helsingissä 3.10.1991

Teksti: Kim Valkonen

Juhlatunnelmaa ja uskoa valoisampaan tulevaisuuteen loi juhlapöydän yhteydessä olleen seminaarin pääpuhujat kansliapäällikkö Teuvo Kallio ja ylijohdaja Sixten Korkman juhlivalle yhdistyksellemme.



Juhlaseminaarin alkua odotellessa jäsenillä oli tilaisuus tutustua valokuvanäyttelyyn, jossa yhdistyksen 30-vuotisen toiminnan eri vaiheita ja tapahtumia oli esilletuotu pähkinänkuoressa. Lisäksi esillä oli luotto- ja perintäalan yritysten järjestämä pienoisnäyttely jossa yritysten palvelumuotoja markkinoitiin esitteiden ja alansa asiantuntijoiden avustuksella. Vakavaan pohdiskeluun oli myös aikaa ja päivänpolttavat aiheet oli-

vat varmasti useimpien keskustelujen aiheena.

Lama ja sen vaikutukset juhlaseminaarin pääaiheita

Juhlaseminaarin avannut yhdistyksemme puheenjohtaja Timo Mäki toivotti paikalle saapuneet n. 130 jäsentä tervetulleiksi ja totesi luotto- ja perintäasioiden puhuttaneen paljon ja niiden vakavuutta tuodun esille eri tiedotusvälineissä viime aikoina.

Puheenjohtaja Timo Mäki totesi maksuhäiriöiden ja niiden markkamäärien suuruuden lisääntyneen huolestuttavasti kuluneen vuoden aikana ja ennusti konkurssien määrän nousevan jopa lähes 8 000.

Puheenjohtaja Timo Mäki ei tuntunut olevan kovin vakuuttunut talous- ja luottoasioita pohtivan kriisiryhmän mahdollisiin ongelmien ratkaisumalleihin, mutta uskoi sitä vastoin vireillä olevan velkasaneerausjärjestelmän johta-



Yhdistyksen toiminnan historiaa ja eri vaiheita esilletuottiin valokuvanäyttelyn merkeissä.



Puheenjohtaja Timo Mäki toivottamassa jäseniä tervetulleiksi juhlaseminaariin.

*Ylijohtaja
Sixten
Korkman
esittämässä
katsauksen
Suomen
talouden
tilasta.*



van myönteisempiin tuloksiin, kunhan järjestelmä hyväksytään ja sen mahdollistama käytäntö astuu voimaan.

Lainsäädäntöuudistukset tarpeellisia luottoalan ongelmien ratkaisemiseksi

Juhlaseminaarin ensimmäinen pääpuhuja kansliapäällikkö Teuvo Kallio oikeusministeriöstä esitti onnentoivotuksensa 30-vuotisjuhlia viettävälle yhdistyksellemme, mutta totesi heti aluksi että Suomen talous ei ole juhlauskunnossa.

Kansliapäällikkö Teuvo Kallio kertoi lamalla olevan syvä yhteiskunnallinen merkitys ja että kaikkien tahojen olisi yhdessä ponnisteltava jotta nykyinen kehityksen suunta saataisiin korjattua. Hän uskoi kuitenkin Suomen talouden menevän parempaan suuntaan jonkin ajan kuluttua.

Pikaiset lainsäädäntöuudistukset ovat tarpeellisia koska luottoalan ongelmia ei voida siirtää tulevaisuuteen odottaen ratkaisua. Kansliapäällikkö Teuvo Kallio kertoi viireillä olevista lakimuutoshankkeista joilla pyritään yksinkertaistamaan prosessioikeudenkäyntimenetelmiä riita-asioissa. Tämä käytäntö astuisi alustavien tietojen mukaan voimaan 1.12.1993. Hän lisäsi ettei ole olemassa vain yksi teoria tai menetelmä jolla ongelmat voidaan ratkaista, vaan parhaimpiin tuloksiin päästään vain kompromisseja tekemällä.

Kansliapäällikkö Teuvo Kallio esitti kiitoksensa yhdis-

tyksemme lakitoimikunnan ansiokkaan työn johdosta ja kertoi että toimikunnan ehdottamia parannuksia lainsäädäntöön on huomioitu lainmuutoksia tehtäessä. Hän totesi myös että jokaisella luottohalinto-alalla työskentelevällä on mahdollisuus vaikuttaa koko yhteiskunnan tilaan.

Lainsäädäntömuutoshankkeita selostaessaan kansliapäällikkö Teuvo Kallio uskoi viireillä olevan velkasaneeraus-hankkeen olevan yksi tärkeimmistä. Tämä mahdollistaisi 3 000–4 000 yksityishenkilön velkojen saneerauksen mikäli laki astuisi voimaan 1993, kuten tällä hetkellä on kaavailtu. Yritykset joutuisivat odottamaan ehkä tämän vuosikymmenen puoliväliin saakka, koska etuoikeussäännökset olisi uudistettava kokonaan.

Kansliapäällikkö Teuvo Kallio totesi lopuksi että ATK-alan tekninen kehitys vaikuttaa olennaisesti lainsäädäntötyöhön, koska Suomen lainsäädäntö voitaisiin kokonaisuudessaan siirtää ATK:lle. Tämä mahdollistaisi myös sen että yksityishenkilöt ja yritykset voisivat tietojärjestelmän kautta ottaa yhteyttä esim. tuomareihin tai muihin viranomaisiin muulloin kuin virka-aikana.

Maksujärjestelmien kehittyminen ja tulevaisuudennäkymät

Luottokunnan toimitusjohtaja Seppo Jyrkämä kertoi taustatietoa eri maksuvälineiden ja järjestelmien kehityksestä viimeisten vuosikymmenten ai-



Ansioituneita jäseniä Luottomies-viirin jakotilaisuudessa.



Kokousväkeä perehtymässä perintä- ja luottoalan yritysten tarjoamiin palvelumuotoihin.

*Kansliapäällikkö
Teuvo Kallio
pitämässä
seminaari-
esitelmää.*

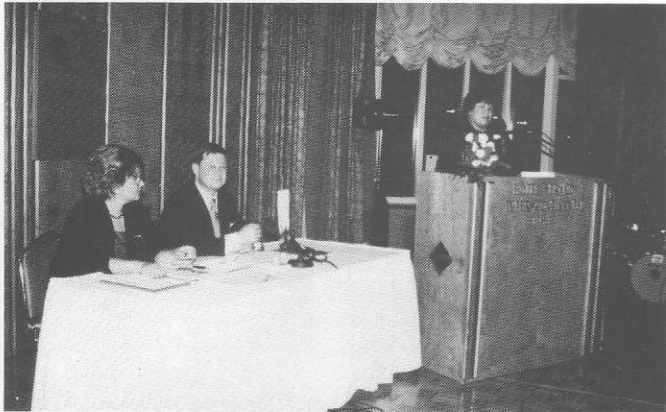


*Toimitusjohtaja
Seppo Jyrkämä
kertomassa
maksuvälineiden
kehityksestä ja
tulevaisuuden
näkyistä.*

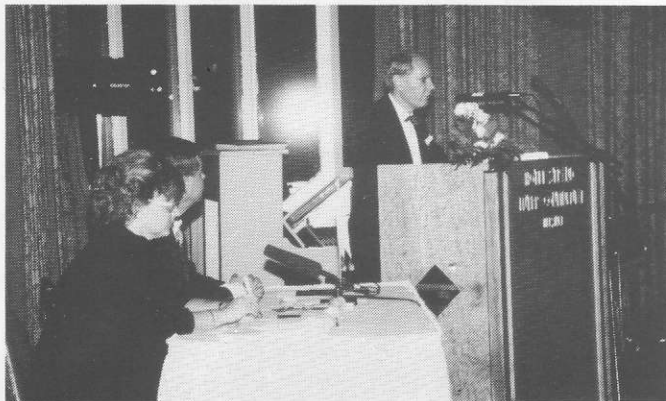




Tarkkaavaista seminaariyleisöä kuuntelemassa esitelmää.



Varatuomari Liisa Manninen pitämässä juhlaesitelmää.



Ruotsin Kreditmannaförbundetin puheenjohtaja Jan Fritsch esittämässä onnentoivotuksensa juhlivalle kokousyleisölle.



Kunniajäsen Veikko Kauppi vastaamassa yhdistyksen toimintaan ja tilaa liittyviin kysymyksiin.

kana Suomessa ja ulkomailla. Hän totesi kehityksen maksuvälineiden osalta vaikuttaneen siihen suuntaan että käteisen rahan käyttö on vähentynyt ja "muoviraha" yleistynyt varsinkin viime vuosikymmenen aikana.

Toimitusjohtaja Seppo Jyrkämä totesi saksalaisten olevan edelläkävijöitä maksujärjestelmien kehittämisessä mutta luetteli Suomen ja muiden Pohjoismaiden kuuluvan karkijoukkoon varsinkin suoraveloitujärjestelmän kehittämisessä.

Esiteltyään tilastotietoa eri maksuvälineiden yleisyydestä eri maissa toimitusjohtaja Seppo Jyrkämä kertoi luottokorttialalla olevan tiukka kamppailu markkinaosuuksista, mutta totesi tyytyväisenä yhtiönsä edustaman Visa-kortin olevan selvästi käytetyin luottokortti.

Toimitusjohtaja Seppo Jyrkämä uskoo suoraveloituksen ja yhdistelmäkorttien käytön lisääntyvän tulevaisuudessa huomattavasti.

Katsaus Suomen talouden tilanteeseen

Juhlaseminaarin toinen pääpuhuja ylijohtaja Sixten Korkman valtiovarainministeriöstä esitti puheenvuorollaan katsauksen Suomen talouden tilanteeseen. Ylijohtaja Sixten Korkman toi esille huolensa laman vaikutuksista Suomen talouteen ja totesi tilanteen oleva vakavan.

Ylijohtaja Sixten Korkman

kertoi sekä valtion omien että ulkopuolisten arviointijoiden esittämien ennusteiden Suomen talouden kehityksestä menneen pahasti pieleen. Suomen talous on syöksykierteessä ja oikeiden sekä tehokkaiden keinojen löytäminen laman torjumiseksi on vaikeaa.

Suurimmat syyt Suomen talouden nykyiseen tilanteeseen ovat Sixten Korkmanin mukaan idänviennin romahtaminen, länsiviennin taantuma, metsätuotteiden ylikapasiteetti maailmalla, vaihtosuhteen heikkeneminen sekä korkojen nousu ulkomailla. Suomen Pankin muutaman vuoden takainen päätös vapauttaa rahoitusmarkkinat johti holtittomaan ja kontrolloimattomaan luotonottoon. Yritysten heikentynyt kilpailukyky ja kannattavuus pahentavat tilannetta entisestään sekä lisäävät tuntuvasti työttömyyttä maassamme.

Mitkä keinot lääkkeeksi laman torjumiseksi ja voittamiseksi? Ylijohtaja Sixten Korkman totesi että julkisen sektorin menoja on leikattava tuntuvasti, valtion lisävelkaantumista on vältettävä, palkkakulut on jäädytettävä vähintäänkin nykyiselle tasolle ja Suomen hintatasoa on pystyttävä alentamaan.

Ylijohtaja Sixten Korkman piti tulosopimuksen syntymistä ja hallituksen esittämien säästölakien hyväksymistä erittäin tärkeänä koska muutoin valtio joutuisi ottamaan ulkomailta yli 10 miljardia markkaa lisälainaa menojen



Iloista kokousväkeä nauttimassa cocktailia kokoustauolla. Alan yritysten näyttely oli myös hyvin esillä.



kattamiseksi. Suomen hallituksessa jokin aikaa sitten tehty päätös markansitomista Ecuvaluuttaan, on eräiden tahojen esittämä vaatimus devalvaatiota poissuljettu.

Devalvaatio johtaisi ylijohtaja Sixten Korkmanin mukaan vain siihen että ongelmat siirrettäisiin tulevaisuuteen. "Tarkoituksemme ei ole että tulevat sukupolvet maksaisivat meidän sukupolvemme virhepäätösten seurauksia, vaan meidän on itse kannettava vastuu aiheuttamistamme kustannuksista".

Ylijohtaja Sixten Korkman uskoo työelämänsä taituvan ja talouden elpyvän lähitulevaisuudessa. Hän pitää Suomea edelleen vauraana maana jolla on hyvin koulutettu työvoima, moderni pääomakanta, runsaat metsävarat ja toimiva infrastruktuuri. Ylijohtaja Sixten Korkman uskoo lisäksi länsiviennin elpyvän lähiaikoina mikä edesauttaa Suomen kykyä nousta vallitsevasta lamasta.

Ylijohtaja Sixten Korkmanin puheenvuoron jälkeen paikalla olleilla yhdistyksen jäsenillä oli tilaisuus keskustella seminaarin sisällöstä cocktailia nauttien.

Juhlakokous ja illallinen vieraineen ja kunnianosoituksineen

Yhdistyksemme puheenjohtaja Timo Mäen avattua varsinaisen juhlakokouksen ja todettua ettei kokouksessa käsiteltäviä asioita ollut, hän kutsui esiin illan juhlapuhujan, varatuomari Liisa Mannisen.

Varatuomari Liisa Manninen kertoi humoristisella tavalla yhdistyksen historiasta mainitsemalla esimerkkejä kansainvälisistä tapahtumista jotka olivat ajankohtaisia yhdistystä perustettaessa. Mielenkiintoa yhdistyksen toiminnan eri vaiheisiin varatuomari Manninen toi värittämällä kertomustaan omakohtaisilla kokemuksilla vuosien varrelta.

Juhlapuheen jälkeen yhdistyksemme puheenjohtaja Timo Mäki kertoi saapuneista onnitelushäikeistä joita oli tullut mm. Englannista. Tämän jälkeen hän luovutti puheenvuoron illan ainoalle ulkomaalaiselle

selle vieraille Svenska Kreditmannaföreningen i Stockholm puheenjohtaja Jan Fritschille.

Jan Fritsch esitti yhdistykselemme onnentoivotuksensa 30-vuotisjuhlamme johdosta ja totesi että Luottomiehiet-Kreditmännens r.y. on suurin luottoalan järjestö ja edelläkävijä Pohjoismaissa. Puheenjohtaja Jan Fritsch lisäsi että yhdistyksemme on toiminut esikuvana ruotsalaiselle yhdistykselle ja että hän arvostaa suuresti yhdistyksemme toimintaa ja vierailuja joita luottomiehiet ovat tehneet kuluneina vuosina.

Kreditmannaförbundetin puheenjohtaja Jan Fritschin esittämän tervehdyksen jälkeen jaettiin kunnianosoitus Luottomiehiet-viiri jäsenille jotka ovat toimineet ansioituneesti yhdistyksemme hyväksi. Paikalla olleelta kunnianjäsen Veikko Kaupilta kysyttiin hänen mielipidettään yhdistyksen toiminnasta ja tilasta. Hän totesi yhdistyksen toimivan hyvin ja että syytä huoleen ei ole. Kunnianosoitusten jälkeen seurasi illan kohokohta vuoden 1991 Luottomiehen julkistaminen.

Yhdistyksemme puheenjohtaja Timo Mäki kutsui esiin vuoden luottomiehen nimityksen saaneen Credit-Justitia Oy:n toimitusjohtaja Thomas Feodoroffin. Hänen valintansa kriteerien kerrottiin olleen kansainvälisten yhteyksien luomisen ja ylläpitämisen luonteva hoitaminen, luottoalan tuntemusta edistävä toiminta ollessaan ulkomaantoimikunnan ja hallituksen puheenjohtajana sekä kehittänyt johtamansa perintäalan yrityksen toimintaa menestyksellisesti useiden vuosien ajan.

Vuoden Luottomiehelle Thomas Feodoroffille ojennettiin kunnianosoituksena taidesine ja vuoden Luottomieskunnakirja. Toimitusjohtaja Thomas Feodoroffin pitämän kiitospuheen jälkeen, yhdistyksemme puheenjohtaja Timo Mäki päätti kokouksen. Kokouksen jälkeen saimme nauttia herkullisesta illallisesta sekä tanssia elävän musiikin tahdittamana.

JÄSENPOSTIA

Juhlasta arkeen

Vastikään on juhlittu yhdistyksemme kolmikymmenvuotista taivalta. Joku voi kysyä, että miksi luottomiehiet ja naiset vain juhlivat, kun muu Suomi painuu hartiat lypsyssä lamaan. Siihen voi vastata, että nyt pitääkin kohottaa mielialaa yhteisissä tapahtumissa. Hyvä syy on myös se, että onhan takana kolmekymmentä hyvää vuotta. Rikasta aikaa se on ollut, jonka kuluessa on ollut luonnollista solmia liikesuhteiden lisäksi myös ystävyysuhteita.

Viimeaikaisten kokemusten perusteella tulee valitettavasti helposti sellainen tunne, että ihmissuhdeverkostojen merkitystä ei tiedosteta tarpeeksi. Varsinkin nyt laman keskellä on korkea aika tarkistaa ja muuttaa asennoitumistamme ja pyrkiä ottamaan kaikista tilaisuuksista vaari. Mitä laajempi on ihmissuhdeverkosto, sitä sitä paremmat edellytykset on saada juuri oikeaan aikaan oikeita tietoja ja näin menestyä työssään. Jos itsekkin voin sitä antaa, tunnen tyydytystä siitäkin. Hallitun luottotoiminnan peruselementteihin kuuluu hallitusuhautuminen tietoon. Koska tieto – hyvä tai huono – leviää nopeasti, on tärkeää, että osataan käyttäytyä siten, että ei haitata liiketoimintaa. Jos käyttäytymishäiriö on tarpeeksi suuri, siitä kärsii koko maan maine, kuten eräät viimeaikaiset uutiset ja tapahtumat ovat osoittaneet.

Mennyt aika on ollut kasvua ja muuttumista. Arvattavasti näin jatkuu tulevaisuudessakin. Yhdistyksellemme on ominaista sen pysyvistä erityispiirteistä merkittävin: jäsenistön moninaisuus. Tätä jotkut oudoksuvat, mutta mielestäni se on rikkaus. Jäsenemme työskentelevät eri tehtävissä ja heidän koulutuksensa vaihtelee niin, että he tuovat toimintaamme laajaa asiantuntemusta ja perehtyneisyyttä, joskus värikkyyttäkin, kuten 30-vuotisjuhlamme osoitti, eikä siellä paljon lamaa voivoteltukaan.

Hotel Strand Intercontinental Ballroom oli sopivan arvokas ja tunnelmallinen yhdistyksen juhlakokoukselle ja illallisille. Sali täyttyi lähes viimeistä paikkaa myöten kutsuvieraista ja juhlatamaineisiin pukeutuneista jäsenistä.

Osanottajamäärä takasi tunnelman. Kun ruokakin juomineen oli tasokasta ja kun Matti Metsäkedon orkesteri pani parastaan, ei sen tarvinnut tyhjälle tanssilattialle soitella. Juhlilla jäi hyvä mieli.

Juhtajan järjestäjät olivat onnistuneet tehtävässään. Erikoisen kiitoksen ja tunnustuksen ansaitsee Jari Nuorinko, joka illan juontajana toi värikkyyttä juhlaan ja sai illan tapahtumat luistamaan ja juhla vietiin läpi huumorilla sävyttäen.

30-vuotisjuhlallisuuksiin kuului yhdistyksen ja koko alan hyväksi uurstaneiden henkilöiden palkitseminen yhdistyksen viirillä. Vielä tässä yhteydessä haluan viirin saajien puolesta lopuksi lausua vilpittömät kiitokset hallitukselle saamastamme tunnustuksesta sekä onnistuneesta juhlasta.

Tämän jälkeen voinikin hyvällä mielellä siirtyä rivijäseneksi. Toki valehtelin, jos sanoisin yhteisten asioiden jäävän kokonaan sivuun. Vanha suola janottaa sen verran, että tahdon edelleen pysyä ajan hermolla, joskus kenties tarttua kynäänkin.

Pertti Pennanen



Kokousväkeä rentoutumassa elävän musiikin tahdittamana.

Uusi laki takaisinsaannista konkurssipesään tulee voimaan 1.1.1992.



Yleistä

Laki takaisinsaannista konkurssipesään tulee voimaan 1.1.1992. Uutta lakia sovelletaan niihin konkursseihin, joiden konkurssihakemus on tehty voimaantulopäivän jälkeen.

Ennen lain voimaantuloa tehtyihin oikeustoimiin sovelletaan vanhan lain mukaisia säännöksiä (Konkurssisäännön 46 pykälä).

Lailla korvataan nykyisin konkurssisääntöön sisältyvät takaisinsaantisäännökset. Takaisinsaantisäännösten nojalla voidaan peräyttää konkurssivelallisen ennen konkurssia tekemät velkojien oikeuksia loukkaavat oikeustoimet. Takaisin saatu omaisuus kuuluu konkurssipesään.

Takaisinsaantisäännöksillä pyritään tehostamaan velkojien mahdollisuuksia takaisinsaantiin ja siten lisäämään velkojien välistä tasa-arvoa. Takaisinsaantimahdollisuuksia lisää erityisesti takaisinsaantiaikojen eli niiden konkurssia edeltävien määräaikojen pidentäminen, joiden aikana tehty oikeustoimet voidaan peräyttää. Nämä takaisinsaantiajat ovat eri pituisia sen mukaan, onko peräytettävä oikeustoimi vastikkeellinen vai vastikkeeton ja kenen kanssa oikeustoimi on tehty.

Hallituksen esityksessä korostettiin erityisesti puuttumis-

ta velallisen lähipiiriinsä kuuluvan (velallisen läheisen) kanssa ennen konkurssia tekemiin varallisuudensiirtoihin ja muihin järjestelyihin. Läheisiä ovat lain 3 pykälässä sanottu henkilöt ja yhteisöt ja säätiöt.

Takaisinsaantiperusteita koskevat säännökset on uudistettu. Laissa on ensiksikin yleinen takaisinsaantisäännös, sen 5 pykälässä. Yleisen takaisinsaantisäännöksen soveltaminen edellyttää vastaajan vilpiltä mieltä. Muita takaisinsaantisäännöstöjä voidaan soveltaa, vaikka vastaaja olisi vilpittömässä mielessä.

1 luku. Yleisiä säännöksiä

1 §

Soveltamisala. Pykälässä on lain soveltamisalaa koskeva säännös. Kun velallisen omaisuus on luovutettu konkurssiin, voidaan ennen konkurssia tehty, sinänsä pätevä, mutta velkojia vahingoittava oikeustoimi tuomioistuimen päätöksellä määrätä peräyttämään tämän lain mukaisesti. Samoin voidaan määrätä peräyttymään menettely, järjestely tai muu toimenpide, joka on vaikutukseltaan oikeustoimeen rinnastettava. Laki korvaa

konkurssisäännön 46–48 §§ takaisinsaantisäännöstit.

2 §

Määräpäivä. Pykälässä on säännökset siitä, mistä päivästä velallisen omaisuutta koskevien oikeustoimien takaisinsaantiajat luetaan (määräpäivä).

Määräpäivä on nykyisen konkurssisäännön tarkoittama konkurssin alkamispäivä, eli hakemuksen jättöpäivä eräin poikkeuksin.

3 §

Läheiset. Pykälässä on säännökset siitä, ketkä ovat velallisen läheisiä. Säännökset korvaavat konkurssisäännön 46 §:n kohdan säännökset siitä, mihin velallisen sopimus-kumppaneihin nähden sovelletaan pidempiä takaisinsaantiaikoja. Takaisinsaantiaikojen lisäksi kysymyksellä on merkitystä erityisesti todistustaakkasäännöksiä sovellettaessa.

4 §

Maksukyvyttömyys ja ylivelkaisuus. Pykälässä määritellään laissa käytetyn maksukyvyttömyyden ja ylivelkaisuuden käsitteet. Maksukyvyttömyydellä ja ylivelkaisuudella

la on merkitystä arvioitaessa, peräytykö oikeustoimi yleisen takaisinsaantisaännöksen mukaan vai peräytykö pidempänä takaisinsaantiaikana tehty oikeustoimi erityisten takaisinsaantisaännösten mukaan.

Pykälä ei vaikuta siihen millä edellytyksillä velallinen voidaan asettaa konkurssiin.

2 luku Takaisinsaanti- perusteet

5 §

Yleinen takaisinsaantiperuste. Pykälässä on yleinen takaisinsaantisaännös, joka voi koskea kaikkia velallisen omaisuudesta tehtyjä oikeustoimia. Säännös eroaa erityistilanteita koskevista takaisinsaantisaännöksistä siinä, että oikeustoimen peräytymisen edellytyksenä on velallisen sopimuskumppanin vilpillinen mieli. Pykälän nojalla voidaan peräyttää silloinkin, kun se olisi mahdollista myös 6–14 §:n perusteella.

Pykälän nojalla ovat peräytettävissä oikeustoimet, joilla on sopimattomasti suosittu velkojaa toisten velkojien kustannuksella, siirretty omaisuutta velkojien ulottumattomiin tai lisätty velkoja velkojien vahingoksi. Peräytymisen yhdeksi edellytykseksi asetettu sopimattomuus koskee siis kaikkia edellä lueteltuja tekemuotoja. Merkitystä ei ole sillä, minkä tyyppisellä oikeustoimella velkojille on näin aiheutettu vahinkoa. Peräytymisen kannalta ei liioin ole

ratkaisevaa, onko oikeustoimi ollut velallisen tekemä tai edes hänen aloitteestaan tehty. Siten velkojankin menettely, esim. kuittaus, voi olla pykälän nojalla peräytettävissä.

Oikeustoimi peräytyy vain, jos toinen osapuoli tiesi tai hänen olisi pitänyt tietää velallisen maksukyvyttömyydestä tai ylivelkaisuudesta taikka oikeustoimen merkityksestä velallisen taloudellisille oloille sekä seikoista, joiden vuoksi oikeustoimi on sopimaton.

Oikeustoimen peräytymisen ei edellytä velallisen vilpillistä mieltä. Merkitystä ei siis ole sillä, onko velallinen mieltänyt aiheuttavansa vahinkoa velkojilleen, tai sillä, onko hän mieltänyt oikeustoimen sopimattomaksi.

Takaisinsaantiaika on viisi vuotta. Jos velallisen läheinen on oikeustoimen toinen osapuoli, ei erityistä takaisinsaantiaikaa ole.

6 §

Lahjan ja lahjanluontoisen sopimuksen peräytyminen. Säännös korvaa konkurssisäännön 46 §:n b kohdan vastaavat säännökset. Lahjoitus ja lahjanluonteinen sopimus peräytyvät riippumatta siitä, onko velallinen tai lahjansaaja ollut vilpillisessä mielessä.

Takaisinsaantiaika on kuusi kuukautta. Tänä aikana tehty lahjoitus peräytyy ilman muuta, riippumatta siitä, minkälainen velallisen taloudellinen tila oli lahjoituksen tultua täytetyksi, ja kuka oli lahjansaaja.

Velallisen läheisen osalta takaisinsaantiaika on kolme vuotta, ellei hän voi näyttää, että velallinen ei lahjan antaessaan ollut ylivelkainen eikä sen vuoksi tullut ylivelkaiseksi.

Pykälän nojalla lahjan tavoin peräytyy myös kauppa-, vaihto- ja muu sopimus, jos sopijapuolten suoritusten välinen epäsuhte on siinä määrin ilmeinen, että sopimusta on pidettävä osaksi lahjana.

Tavanmukaiset lahjat ja avustukset, jotka eivät ole epäsuhteessa velallisen taloudelliseen asemaan, eivät peräydy.

7 §

Kohtuuttoman edun peräytyminen. Pykälässä on lahjan peräytymistä täydentävä säännös palkan, palkkion tai siihen rinnastettavan etuuden maksun peräyttämistä siltä osin kuin maksu on ilmeisesti epäsuhteessa siihen, mitä tehtyyn työhön ja muihin olosuhteisiin nähden voidaan pitää kohtuullisena.

8 §

Lahjaolettama. Pääsääntö on, että takaisinsaantia vaativan on näytettävä oikeustoimen peräytymisen edellytykset. Pykälässä on tästä poikkeava todistustaakkasäännös, joka tulee sovellettavaksi silloin, kun konkurssipesä väittää velallisen ja velallisen läheisen välistä oikeustointa lahjaksi tai lahjan luonteiseksi. Lahjaolettamaa sovelletaan myös kohtuuttoman edun peräytymiseen läheisten osalta.

9 §

Osituksen peräytyminen. Ositus peräytyy kuten nytkin, mutta pisin määräaika on kolme vuotta.

10 §

Velan maksun peräytymisen. Velan maksu voidaan peräyttää kolmella eri perusteella:

- velka on maksettu epätavallisen maksuvälinein,
- ennenaikaisesti taikka
- määrällä, jota pesän varoihin nähden on pidettävä huomattavana.

Laki eroaa nykyisestä konkurssisäännön tarkoittamasta epätavallisesta maksuvälineestä siinä, että epätavallisuutta ei enää arvioida yksinomaan velallisen ammatin kannalta. Maksu ei peräydy, jos sitä voidaan olosuhteet huomioon ottaen pitää tavanomaisena.

Ennenaikaisesti suoritettu maksu peräytyi konkurssisäännön mukaan, jos "velka ei ollut joutunut maksettavaksi", siis erääntynyt ennen konkurssia.

Nyt annetaan merkitystä sille, onko maksu suoritettu aikaisemmin kuin asianomaisella alalla ja asianomaisten noudattama käytäntö huomioon ottaen on pidettävä normaalina.

Arvioitaessa velan maksun ennenaikaisuutta, joissa velka on irtisanottu velallisen maksukyvyttömyyteen liittyvillä perusteilla, ratkaisevana ei hallituksen esityksen mukaan olisi pidettävä sanotun erääntymislausekkeen mukaan määrättyä, vaan alunperin edellytettyä eräpäivää.

Maksu voi peräytyä silloinkin, kun velkaa ei ole maksettu epätavallisin maksuvälinein eikä maksu ole ennenaikainen, jos se on suoritettu määrällä, jota pesän varoihin nähden on pidettävä huomattavana. Tämä takaisinsaantiperuste on uusi ja perustuu yhteispohjoismaiseen valmisteluun. Säännöksen sisältö vaihtelee jonkin verran eri pohjoismaissa.

Ehdotuksen mukaan ratkaisevaa ei olisi maksun suuruus sinänsä, vaan sen suhde pesän varoihin. Tämä merkitsee sitä, että mitä vähemmän pesässä on varoja, sitä pienempi maksu peräytyy ja samoin mitä enemmän pesässä on varoja sitä suurempi tulee maksun olla jotta se peräytyy. Olennaista on, että maksu on vaikuttanut jako-osuuden kokonaismäärään. Velkojien lukumäärällä ei ole merkitystä, eikä sillä kuinka suuret pesän velat ovat yhteensä. Varoja verrataan siis pesän varoihin, ei esim. velan suorittamisajankohdan varoihin.

Säännöksestä ei ilmene, milloin maksua on pidettävä huomattavana. Arviointi jää oikeuskäytännön varaan. Niin kuin yleisperusteluissa on todettu, periaatteena maksun peräyttämistä koskevassa säännöksessä on, että objektiivisesti arvioiden epänormaalina pidettävä, siis tyypillisesti konkurssin vaikutusten kiertämiseksi suoritettu maksu peräytyisi. Kysymys on siis siitä, milloin kolmen kuukauden aikana välittömästi ennen konkurssia suoritettua maksua voidaan pitää huomiota herättävänä. Todettakoon, että Ruotsissa annetun ennakkoratkaisun mukaan maksua, joka on ollut noin 10 prosenttia



pesän varoista, on jo pidetty huomattavana.

Pykälän toisen virkkeen mukaan maksu ei kuitenkaan peräydy, jos sitä voidaan olosuhteet huomioon ottaen pitää tavanomaisena. Pesän varoihin nähden huomattavalla määrällä tapahtunut velan maksu voisi olla tavanomainen, jos maksu on koskenut juoksevia, toistuvia kuluja, esim. vuokria, palkkoja tai veroja. Jo pitkään erääntyneinä maksamatta olleiden velkojen suorittamista ei tällöinkään olisi perusteltua pitää tavanomaisena. Onhan todennäköistä, että velkojat ovat saaneet suorituksensa vasta painostettuaan maksuvaikeuksissa olutta velallistaan.

Takaisinsaantiaika tämän pykälän perusteella on kolme kuukautta määräpäivästä lukien. Velallisen läheisten osalta takaisinsaantiaika on kaksi vuotta, jollei näytetä, ettei velallinen ollut maksukyvytön eikä maksun vuoksi tullut maksukyvyttömäksi.

11 §

Vekselin tai shekin maksun peräyttäminen. Vekselin ja shekin maksun peräytymiseen sovelletaan velan maksun peräytymistä koskevia säännöksiä eräin poikkeuksin.

12 §

Ulosmittauksella saadun maksun peräytyminen. Velkojan ulosmittauksella saama maksu peräytyy (ei ulosmittaus), jos ulosmittaus on toimitettu myöhemmin kuin kolme kuukautta ennen määräpäivää. Läheisten ja puolison sekä lasten osalta on takaisinsaantiaika kaksi vuotta jollei näytetä ettei velallinen ollut maksukyvytön eikä ulosmittauksen vuoksi tullut maksukyvyttömäksi. Ulosmittauksen raukeamista koskevat säännökset eivät ole muuttuneet.

13 §

Kuittauksen peräntymisen. Kuittaus peräytyy samoin edellytyksin kuin maksu. Konkurssisäännön 33 §:n kuit-

tauskieltoa on siis laajennettu.

14 §

Vakuuden peräytyminen. Pykälässä on säännökset pantin tai muun vakuuden peräytymisestä ja ne vastaavat olenaisesti konkurssisäännön 46 §:n e kohdan säännöksiä. Takaisinsaantiaika on kolme kuukautta paitsi läheisen osalta kaksi vuotta eräin poikkeuksin.

3 luku Takaisinsaannin vaikutukset

Luku käsittelee takaisinsaannin vaikutuksia, omaisuuden palauttamista, arvon korvaamista, arvon alenemista, omaisuuden tuottoa ja hyötyä yms. sekä kolmannen asettamaa vakuutta.

4 luku Kolmannen asema

Luku käsittelee muiden kuin velallisen asemaa takaisinsaantiasianssa.

5 luku Sovittelu sekä takaisinsaantimenettely

22 §

Sovittelu. Pykälässä on erityinen säännös mahdollisuudesta sovittelua oikeustoimen peräyttämisen vaikutuksia. Nykyiseen lakiin ei sisälly vastaavaa säännöstä. Sovittelu merkitsee yleensä palautusvelvollisuuden alentamista, maksuajan antamista tms. Sovittela voidaan vain, kun siihen on painava syy.

23 §

Takaisinsaannin vaatiminen. Takaisinsaantia saavat vaatia uskotut miehet, toimitsijamiehet ja valvonut velkoja. Takaisinsaantia vaaditaan nostamalla kanné tuomioistuintessa tai tekemällä muistutus

valvontaa vastaan. Myös eräät muut tavat tulevat kysymykseen.

24 §

Kanteen vireillepano. Kanne on pantava vireille kuuden kuukauden kuluessa paikalletulopäivästä (valvonta), tai viimeistään kolmen kuukauden kuluessa siitä, kun konkurssipesä havaitsi takaisinsaannin perusteen tai sen olisi pitänyt havaita.

Jos velkoja ajaa kannetta, on konkurssipesälle varattava tilaisuus tulla kuulluksi. Pesälle voi ilmoituksen antaa postitse.

25 §

Jälkivalvonta.

6 luku Voimaantulo

Luku käsittelee voimaantuloa ja siirtymäsäännöksiä.

Uudet säännökset on kirjoitettu siten, että vasta vuosien jälkeen nähdään, mihin oikeuskäytäntö asettuu tulkinanvaraisia säännöksiä punnitessaan. Johtoa tullaan varmaan hakemaan Ruotsin oikeuskäytännöstä.

Ruotsin osalta voidaan esimerkkinä tuoda esiin, mitä siellä on pidetty sellaisena huomattavana velan maksuna, joka on määrätty peräytymään.

NJA 1981 S 759

Tapauksessa velallinen oli kriittisenä aikana tehnyt 145.000 kruunun suorituksen. Pesän varat olivat 5.6 miljoonaa kruunua. Tätä maksua, joka oli n. 2,5 % pesän varoista,²²

NJA 1982 S 135

Velallinen oli tehnyt 52 000 kruunun maksun. Pesän varat olivat 376 000 kruunua. Maksu oli noin 12 % pesän varoista. Maksu peräytettiin.

Mikä on yleinen velkojataho ja kuka sitä edustaa?

Lehdistössä on yhdistyksemme 30-vuotistahtuman yhteydessä käytetty luonnehdintaa "luottoalan ammattilaisten yhteenliittymä, joka pyrkii edustamaan niin sanottua yleistä velkojatahoa ja tekemään luottoalan näkemyksiä tunnetuksi talouselämässä".

Luotonantajien intressejä on eri yhteyksissä ilmoittanut puoltavansa useampikin tahon: Pankkiyhdistys, Teollisuuden Keskusliitto, Pienteollisuuden Keskusliitto ja viime aikoina erityisesti Suomen Yrittäjien Keskusliitto. Muitakin edusmiehiä on velkojan näkökantaa puolustamaan ilmaantunut yleensä jonkin erityiskysymyksen yhteydessä. Esimerkiksi työministeriön tai verohallituksen kannanotot pitäytyvät tavallisesti näillä intresseillä olevan lakiin perustuvan erikoisaseman säilyttämiseen. Rahoitushuollon piirissä toimivat pankki- ja erityisrahoituslaitokset puolestaan kiivailevat vakuuksien erityisen etuoikeuden säilyttämisen puolesta. Teollisuuden liittoja tuntui ainakin etuoikeusasiassa kiinnostavan lähinnä palkkaturvasaamisten erikoisaseman pysäyttäminen.

Taloudellisen taantuman myötä ovat sympatiat sekä julkisen sanan taholta että poliittisessa keskustelussa asettuneet velallisen puolelle. Valtiollisten vaalien edellä tehdyssä mielipidekyselyssä

vastasivat puolueet yhtä (Krist.) lukuunottamatta myönteävästi tiedusteluun, tulisiko julkisen vallan ryhtyä toimenpiteisiin ylivelkaantuneiden yksityishenkilöiden aseman helpottamiseksi tarvittaessa vaikka lainsäädäntöä kehittämällä. Niinpä parhaillaan valmistellaan yksityistä henkilöä koskevaa velkajärjestelyä varten lakia, jonka mukaan velallinen voisi tuloksettoman sovittoyrityksen jälkeen pyytää tuomioistuimelta hänen maksukykyään vastaavan maksuohjelman vahvistamista. Tässä yhteydessä tuomioistuin voisi antaa saatavan viivästyskorot ja perintäkustannukset tai jopa pääomankin anteeksi.

SYKL:in johdolla on perusteltu kriisiryhmä konkurssien torjuntaan tavoitteena ns. turhien konkurssien ehkäiseminen. Myös perusteitaan terveitä yrityksiä haetaan nyt konkurssiin entistä useammin, koska lainsäädäntöemme ei juuri anna mahdollisuutta konkurssin sijasta yrityksen tervehdyttämiseen. Tehokkaana saneerausjärjestelmän avulla vältettäisiin kriisiryhmän arvion mukaan tänä vuonna 2.000 konkurssia ja säästettäisiin arviolta 13.000 työpaikkaa. Työryhmässä ei ole mukana suurimman etuoikeutettujen velkojien ryhmän, pankkien edustusta. Myöskään työryhmän toimintamenetelmistä ei ole tarkemmin kerrottu.



Varatuomari Timo Mäki

Thomas Feodoroffista vuoden luottomies

Luottomiehet-Kreditmännens r.y:n 30-vuotisjuhla-kokoukseen hotelli Strand Inter-Continentaliin oli kokoonnutunut n. 130 yhdistyksemme jäsentä. Juhlavan kokouksen yhtenä aiheena oli jo perinteeksi muodostunut Vuoden Luottomiehen valinnan julkistaminen. Yhdistyksemme puheenjohtaja Timo Mäki kutsui esiin Credit-Justitia Oy:n toimitusjohtaja Thomas Feodoroffin, jolle ojennettiin kunniakirjaksi Vuoden Luottomies -kunniakirja ja taidesine.

Valintaperusteina todettiin, että Thomas Feodoroff on

toiminut tuloksellisesti luotto-tehtävissä vieden ansiokkaalla tavalla luottoalan kehitystä eteenpäin mm. seuraavasti: hoitamalla erityisen luontevasti alan kansainvälisten yhteyksien luomisen ja ylläpitämisen edistämällä alan tuntemusta toimiessaan yhdistyksen puitteissa keskeisissä tehtävissä niin ulkomaantoimikunnan puheenjohtajana kuin hallituksen puheenjohtajana omalla puheenjohtajakaudellaan, kehittämällä johtamaansa perintäalalla toimivaa yritystä menestyksellisesti usean vuoden ajan.

Credit-Justitia Oy:n lii-

kevaihto 1991 päättyvällä tilikaudella tulee olemaan n. 35 milj. markkaa ja työntekijämäärä n. 70 henkilöä.

Vuoden Luottomies valittiin tänä vuonna seitsemättä kertaa. Aikaisemmin vuoden luottomiehiksi on valittu luottopäällikkö Pertti Pennanen, Oy Kontino Ab, toimitusjohtaja Seppo Jyrkämä, luottokunta, toimitusjohtaja Jaakko Pohjanpelto, Perimistöimisto Lainvoima Oy, koulutus- ja liiketoiminta Risto Suviala, Contant Oy, talousjohtaja Seija Lehtonen, Perheauto Oy ja toimitusjohtaja Mikko Parjanne, Suomen Asiakastieto Oy.



Vuoden Luottomieheksi valittu Credit Justitia Oy:n toimitusjohtaja ottaa vastaan Vuoden Luottomies-kunniakirjan Luottomiehet r.y:n puheenjohtajalta Timo Mäeltä ja yhdistyksen sihteeriltä Aila Oivulalta.

Vuoden Luottomiehen mietteitä

On aikoihin eletty



Thomas Feodoroff

Ehdin toimia alalla toistakymmentä vuotta ilman suurempaa lamaa. Nyt kun se on täällä, kaikki sanovat että teillä perimistöimistöilla menee hyvin.

Totta on tietenkin, että toimeksiantoja ja työtä riittää, henkilökunta kasvaa ja kaikki toimistossa tekevät työtä vuorotta. Tietenkin jos tekee paljon, syntyy tulosta, mutta tuloksen tekeminen on nyt todella kovan työn takana. Vuodenvaihteessa 1990–1991 onnistuminen oli huipussaan, yli 80 % toimeksiantojen pääomasta perittiin, konkurssit pois lukien.

Vuosi on vierähtänyt ja onnistuminen on heikentynyt toistakymmentä prosenttia. Samanaikaisesti toimeksiantojen lukumäärä on lähes kaksinkertaistunut ja keskimääräinen käsittelyaika pidentynyt puolella. Toisin sanoen tuloksen tekeminen on nyt vaikeampaa ja se vaatii huomattavasti enemmän työtä. Tämä on tietenkin tuttua kaikille alalla työskenteleville.

Mutta jos kaupanteko hiljenee ja luotonsaantia kiristetään, se vaikuttaa myös kaikkiin luottoalan toimiin. Pitkän päälle olemme kaikki samassa veneessä. Nyt ne yritykset, joilla on hyvin toimiva luottohallinto ja osava henkilökunta pärjäävät paremmin, kun osaavat ottaa hallittuja riskejä.

Laman aikana luottohallinnon osaaminen punnitaan ja toivottavasti myös palkitaan. Eurooppalaisen mittapuun mukaan olemme pärjäneet suhteellisen hyvin luottohallinnon toiminna.

Nyt kun Suomi ottaa ensimmäisen askeleen kohti yhdentyvää Eurooppaa on syytä tarkastaa olemmeko me rakentaneet toimivia luottohallintorutiineja luottokaupalle eurooppalaisten yritysten kanssa.

Mainio tilaisuus tutustua yhteiseurooppalaisiin luottohallinnon ongelmiin tulee 4.–5.6.1992 kun Fecma järjestää Kölnissä seminaarin kohderyhmänään luottohallinnon ammattilaiset yhdentyvässä Euroopassa. Ulkomaantoimikunta tulee järjestämään paketimatkan seminaariin. Varatkaa aika, niin lähemme joukolla tutustumaan tulevaisuuteen.

Thomas Feodoroff



Perustajajäsenemme, valtiot. maisteri **Aaro Kalevi Anttila** kuoli Helsingissä lokakuun 14. päivänä 1991 69 vuoden ikäisenä.

Hän oli eräs maamme luotto- toiminta- ja luottotietalojen parhaita asiantuntijoita sekä käytännöllisessä, että teoreettisessa mielessä. Elämäntyönsä hän suoritti pankkilinjalla siitä merkittävän osan luotto- ja luottotieto-

puolen aktiivisena kehittäjänä ja toteuttajana.

Jo 1950-luvun loppupuolella alkaneissa ko. alojen epävirallisissa - aluksi lähinnä pankkien ja luottotietotoimistojen välisissä ja sitten laajemmista puitteissa - neuvotteluissa valtiot. maisteri A. K. Anttila oli alusta saakka suunnittelemassa ja toimimassa. Hän oli kutsuja huhtikuussa 1961 pidettävään luottomiesten tilaisuuteen, joka johti luottomiesten oman yhdistyksen perustamista valmistelevala komitean asettamiseen. Yhdistyksen perustava kokous pidettiin 3.11.1961. Täten hänellä oli huomattava osa yhdistyksen alkuvaiheissa ja niiden jälkeenkin.

Valtiot. maist. Anttilan harrastukset ulottuivat muunkin alaa koskevaan toimintaan. Hän osallistui ulkomaita myöten mm. Luottokontrolli Oy:n (nyk. Suomen Asiakastieto Oy) suunnitteluun, organisointiin ja johtoon. Lisäksi hän oli mm. Helsingin Nuorkauppakamarin kannattavia voimia sekä yhdessä S. A. Perret'in ja Esko tuovisen kanssa toimittamassa alan perusteosta "Liiketoiminnan Luottotoiminta".

Henkilönä valtiot. maisteri A. K. Anttila oli miellyttävä ja vaatimattoman asiantunteva sekä ahkera ja auttavainen.

Yhdistyksemme kunnioittaa kunniajäsenensä muistoa.

Veikko Kauppi, perustajajäsen

Luottomiehet-Kreditmännens r.y:n hallituksen kokouksessa 16.10.1991 hyväksytyt uudet jäsenet

Arjovuo Vesa
Perintälakimies
Perimistöimisto
Contant Oy
Aurakatu 8
20100 Turku

Pukkala Sinikka
Sihteeri
Lakitoimisto
Yrjö Lehtonen Ky
Aurakatu 12 A
20100 Turku

Grimm Henry
Toimitusjohtaja
Diners Club
Finland Oy
PL 1085
00101 Helsinki

Hytönen Jari
Perintälakimies
Perimistöimisto
Contant Oy
Aurakatu 8
20100 Turku

Louhenkilpi Tarja
Talouspäälikkö
Polarpoint/Hertz-
autovuokraamo
Hernesaarenranta 11
00150 Helsinki

Kaakkola Hannu
Perintäpäälikkö
Skop-Rahoitus Oy
Upseerinkatu 1
02600 Espoo

Eskola Kari
Toimitusjohtaja
Tamcont Oy
Hämeenkatu 7 A
33100 Tampere

Merra Martti
Lakimies
Lakiasiaintoimisto
Advoco Oy
Sahaajankatu 28
00810 Helsinki

Kilpeläinen Anitta
Talouspäälikkö
Akkuteollisuus Oy
PL 60
02631 Espoo

Liimatta Jari
Toimitusjohtaja
Perintäpiste Oy
Porvoonkatu 3
00510 Helsinki

Ojala Sirkku
Lakimies
Yrjö Lehtonen
International Oy
Aurakatu 12 A
20100 Turku

Lindberg Pekka
Luottopäälikkö
Tele
PL 104
00511 Helsinki

Nuutinen Kirsti
Luotonvalvoja
Oy Railship Ab
Asemapäällikön-
katu 12 B
00520 Helsinki

Vanhanen Tuula
Luotonvalvoja
Siemens Oy
Majurinkatu 6
02600 Espoo

Luottolinkki

**ONKO TEHTÄVÄSI TAI OSOITTEESI MUUTTUNUT ?
KERRO SIITÄ MEILLEKIN !**

VANHAT TIEDOT:

NIMI _____

TEHTÄVÄ _____

YRITYS _____

OSOITE _____

PUH. _____

UUDET TIEDOT:

NIMI _____

TEHTÄVÄ _____

YRITYS _____

OSOITE _____

PUH. _____

2,20 mk
postimerkki

**Luottolinkki-lehti
Tilaaajapalvelu**

c/o Itä-Helsingin
Toimistopalvelu Oy
Linnanherrantie 27 D

00950 HELSINKI

Uudet Jäsenet

Luottomiehet-Kreditmännens r.y:n hallituksen kokouksessa 21.8.1991 hyväksytyt uudet jäsenet

Antas Curt Hallintojohtaja IP Produkter Oy PL 60 01511 Vantaa	Koskinen Ritva Luotonvalvoja Suomen Tilirahoitus Oy Leankatu 3 B 00240 Helsinki	Saari Aija Luotonvalvoja Esselte Oy Sinimäentie 14 02630 Espoo
Lavonius Pirjo Yritysluottotutkija Esselte Soliditet Oy Sinimäentie 14 C 02630 Espo	Airola Päivi Talouspäälikkö Suomen Tilirahoitus Oy Leankatu 3 B 00240 Helsinki	Stålberg Anna Luotonvalvoja Luottokunta Heikkiläntie 10 00210 Helsinki
Dahl Markku Aluejohtaja Perimistöimisto Contant Oy Uudenmaankatu 24 A 00120 Helsinki	Mattsson Virve Luotonvalvoja Suomen Tilirahoitus Oy Leankatu 3 B 00240 Helsinki	Syväoja Terhi Luotonvalvoja Suomen Tilirahoitus Oy Leankatu 3 B 00240 Helsinki
Eerola Liisa Suomen Tilirahoitus Oy PL 118 00241 Helsinki	Mäkinen Marja-Leena Luotonvalvoja Suomen Tilirahoitus Oy Leankatu 3 B 00240 Helsinki	Tupitsa Maarit Luotonvalvoja Suomen Tilirahoitus Oy Leankatu 3 B 00240 Helsinki
Gråsten-Ravantti Maija Luotonvalvoja PSP-Rahoitus Oy Vuorikatu 15 A 00100 Helsinki	Oksala Jaana Hakemusten käsittelijä Luottokunta Heikkiläntie 10 00241 Helsinki	Vanhanen Timo FF-päälikkö Yves Rocher Finlande Oy Osmankäämintie 5 01300 Vantaa
Harjakari Sirkka-Liisa Reskontranhoidaja Turun Sanomat Oy Kauppiaskatu 5 20100 Turku	Ollikainen Taru Luotonvalvoja Suomen Tilirahoitus Oy Leankatu 3 B 00240 Helsinki	Vanhala Sisko Perintäneuvottelija Tietoperintä Oy Ratapihantie 11 00521 Helsinki
Hienonen Ulla Luotonvalvoja Suomen Tilirahoitus Oy Leankatu 3 B 00240 Helsinki	Kaukonen Sirpa Sihteeri Lakitoimisto Yrjö Lehtonen Ky Aurakatu 12 A 20100 Turku	Ylitalo Hannu Yritysluottotutkija Esselte Soliditet Oy Sinimäentie 14 C 02630 Espoo
Iskala Juha Perintäkonsultti Credit-Justitia Oy Pasilanraitio 5 00240 Helsinki	Paarijoki Erkki Luottopäälikkö Suomen Teollisuuspankki Oy PL 105 00131 Helsinki	
Koskelo Leila Perintäneuvottelija Tietoperintä Oy PL 45 00521 Helsinki	Puranen Anja Luotonvalvoja Servi Systems Oy Lauttasaarentie 48 00200 Helsinki	
Launonen Arja Osastopäälikkö PSP-Rahoitus Oy Vuorikatu 15 A 00100 Helsinki		

Luottomiehet-Kreditmännens r.y:n hallituksen kokouksessa 10.9.1991 hyväksytyt uudet jäsenet

Haapanen Pekka Konsultti Intrum Justitia PL 47 00241 Helsinki	Keto Anssi Luottotietotutkija Suomen Luotonantajayhdistys Läkkisepänkuja 2 A 02600 Espoo
Holm Pirjo Luottovalmistelija Suomen Yritysrahoitus Oy Siltasaarenkatu 14 A 00530 Helsinki	Myllymäki Markus Luottotietotutkija Suomen Luotonantajayhdistys Läkkisepänkuja 2 A 02600 Espoo
Karmi Björn Perintäkonsultti Credit-Justitia Oy PL 47 00241 Helsinki	Mäkinen Seija Luottotietotutkija Suomen Luotonantajayhdistys Läkkisepänkuja 2 A 02600 Espoo
Smeds Marjatta Luotonvalvoja Valio Meijerien Keskusosl. PL 390 00101 Helsinki	
Luottomiehet-Kreditmännens r.y:n hallituksen kokouksessa 05.11.1991 hyväksytyt uudet jäsenet	
Joensuu Minna Perintäkäsittelijä Credit-Justitia Oy Pasilanraitio 5 00240 Helsinki	Korneff Camilla Perintäkäsittelijä Credit-Justitia Oy Pasilanraitio 5 00240 Helsinki
Karhuvaara Virpi Perintäkäsittelijä Credit-Justitia Oy Pasilanraitio 5 00240 Helsinki	Räihä Kari Luottopäälikkö Suomen Tilirahoitus Oy Leankatu 3 B 00240 Helsinki
Keinonen Kaija Luotonvalvoja Pitkäpuu Oy Takkatie 4 00730 Helsinki	Syväri Riitta Luottopäälikkö Aro-Yhtymä Oy PL 5 00391 Helsinki

A
μ
μ
α
τ
τ
ι
η
ε
π
ρ
ε
α
α

Ammattihepreaa

Joku puhuu aidasta ja toinen aidanseipästä. Eipä ihme, ettei sitten yhteisymmärrykseen päästäkään. Kerran muinoin vanhemman työtoverini kanssa pohdimme luottoasiakkaan tilannetta. Vilkkään keskustelun jossakin vaiheessa pysähdyimme – tyrmistyksemme purkautui naurunpyrkähdykseen. Olin puhunut Mattilan kirjapainosta ja toverini Mattilan kanalasta, jotka kumpainenkin löytyivät reskontrastamme.

Eri kieliä

Viranomaisilla varsinkin tuntuu oleva oma kielensä. Alamaiselle ei enää riitä että osaa suomea tai ruotsia. Näiden lisäksi kun olisi hyvä hallita myös kapulakieli. On kovin ärsyttävää lukea vaikeaselkoista ja kömpelöä tekstiä ymmärtämättä sitä täysin. Vahinkoa ei tietenkään synny, epäselvät tekstikohdat käännetetään asiantuntijalla eli kysymällä viranomaiselta.

Eri ammattikunnilla on oma kielensä, jolla kollegat keskenään vaihtavat sujuvasti ajatuksiaan. Ostin kerran mappeja. Laskun saatuani ajattelin jo reklamoida, en ollut nähnytkaan sihteerikköjä. Mitä muutakaan laskussa esiintynyt kirjejärjestäjä-sana olisi voinut tarkoittaa? Eihän tässä toki ollut todellista erehtymisen eikä vahingon vaaraa, mutta maallikkoa hiukan hymyilytti. Tuli mieleen siivooja-sanasta väännetty siistijä. Jostakin syystä käypiä sanoja ja ilmauksia pitää väkisin muuttella.

Epätasällinen ilmaisu

Laitoin kerran velalliselle tratan. Meille niin tuttu ja arkinen sana. Jokainen saatavien perijä osaa kertoa mikä se on ja miten sitä käytetään.

Myynti tohkeissaan pyysi heti pe-

ruuttamaan tratan. Kuten tavataan sanoa, olin äimän käkenä. Oliko myynti jotenkin seonnut vai mikä oli hätänä? Varsin pitkän keskustelun perusteella aloin epäillä, ettei myynti tiennyt mikä tratta on.

Myyntissä uskottiin ilman epäilyksen häivää, että tratta tarkoittaa julkista maksuhäiriötä. He eivät suinkaan olleet tyhmiä, se vika piilikin perinnässä ja luotonvalvonnassa. Olemme tottuneet omaan ammattihepreaamme. Käytämme sanastoamme epätarkasti ja epä johdonmukaisesti tavalla, joka erehdyttää sidosryhmiämme, kuten myyntiä.

Havaitessamme tutun asiakkaan protestoidun tratan Kauppalehdessä, parumme suureen ääneen, että xx:llä on tänään lehdessä tratta. Epätasällinen ilmaisu juurtuu ja leviää. Ennenpitkää maallikot käsittävät tratan julkiseksi maksuhäiriöksi eikä perintävälineeksi.

Mietelause

Kun uskomme johonkin emme osaa epäillä ja kun emme epäile emme myöskään arvaa kysyä. Näinhän se menee. Vastuu ammattiheprean väärinkäytöstä on ammatillisilla itsellään. Miksi muuten Kauppalehti kirjoittaa maksumääräys tarkoittaessaan maksamismääräystä? Tapa näyttää levinneen muuhunkin lehdistöön, harmin paikka!

Kun tratasta kerran puhuttiin, sopinee lopuksi esittää tuntemattoman ajattelijan mietelause: "Tratta ei ole rangaistus velalliselle, vaan ilmoitus siitä, että tratan kiertoajan mittaisen ylimääräisen maksuajan jälkeen emme valitettavasti voi enää joustaa."

Jukka Marttila

UUSI PALVELU- TOIMISTO

Yhdistyksemme palvelutoimisto on vaihtunut. Uusi toimisto Itä-Helsingin Toimistopalvelu Oy hoitaa jäsenrekisteriimme liittyvät työt, kirjanpidon sekä ns. juoksevat toimistotyöt.

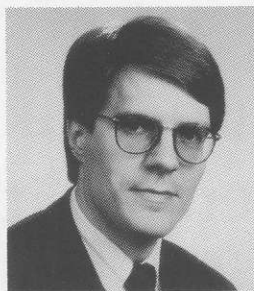
Mikäli osoite- tai muihin jäsenrekisteritietoihisi tulee muutoksia, voit vaivattomasti korjata ne ajantasalle postittamalla vieressä oleva muutosilmoitus palvelutoimistoomme.

**Itä-Helsingin
Toimistopalvelu Oy
Linnanherrant 27 D
00950 HELSINKI**

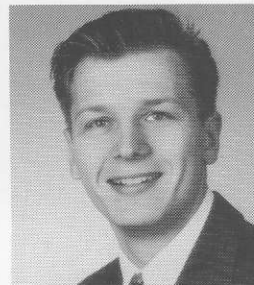
**Puhelin 90-323 320
Telefax 90-323 546**

TIETOPERINTÄ OY
Tietoperintä Oy:n pankkiperintäosaston osastonjohtajaksi Helsinkiin on nimitetty 1.11.1991 alkaen oik.kand. **Jukka Luhtasaari**. Hän toimi aikaisemmin Säästöpankkien Palveluyhtiöihin kuuluvan SP-Palvelu Oy:n jaostonpääallikkona vastualueenaan säästöpankkien asuntorahoitus ja yksityishenkilöiden valuuttaluotot.

Yo.merkonomi **Mika Lahtinen** on nimitetty myyntineuvottelijaksi Helsingin toimipisteeseen. Hän on aikaisemmin toiminut perintäkäsittelijänä Tietoperintä Oy:ssä. Varatuomari **Eija Kormanen** on nimitetty Tampereen toimipisteeseen lakimieheksi päävastuualueenaan pankkien toimeksiantot. Hän siirtyi Tietoperintään STS-Pankki Oy:n kenttälakimiehen tehtävistä.



Jukka Luhtasaari



Mika Lahtinen



Eija Kormanen

Lakiasiaintoimisto ADVOCO OY

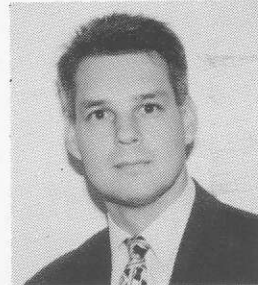
Lakiasiaintoimisto Advoco Oy on työntekijöidensä omistama liike-, sopimus ja perintäjuridiikkaa hoitava lakiasiaintoimisto, jonka asiakaskanta muodostuu pääosin yrityksistä.

Yhtiön toimitusjohtajana ja pääosakkaana toimii varatuomari **Ari Väntsi**, joka on siirtynyt tehtävään Oikeusperintä Oy:n toimitusjohtajan tehtävästä.

Yhtiön lakimieheksi on kutsuttu perintälakimiehet, OTK **Ilkka Mutru** sekä OTK **Martti Merra**.

Myynti- ja lakiasiansihteerinä toimii HSO-sihteeri **Heidi Pentti**, joka on siirtynyt tehtävään Diners Club Finland Oy:stä.

Toimiston perustamispuheessaan elokuussa -91 toimitusjohtaja Väntsi totesi. "Luotto- ja perintäalalla on ilmennyt tarvetta saada keskitetysti monipuolista, laadukasta ja edullista juridista asiamiespalvelua, neuvontaa ja konsultointia. Tähän haasteeseen tulemme osaltamme vastaamaan."



Ari Väntsi



Ilkka Mutru



Martti Merra



Heidi Pentti

Luottolinkin toimituskunta toivottaa kaikille lehden lukijoille oikein hyvää ja rauhallista Joulua.

